



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 04.07.2021. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 15938

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8321/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3723/428	STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE			413	
		UKUPNO:			413	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 29.06.2012. broj Z-6852/12 Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na kč.br. 3723/428 priložen akt za uporabu, odnosno Uvjerenje za uporabu izdano od strane Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinske pravne poslove, Odsjek za graditeljstvo u Uredu državne uprave u Istarskoj županiji, klasa: 361-05/07-01/308, urbroj: 2163-04-03-07-4 od 14. prosinca 2007. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1283/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) s kojim je povezano pravo vlasništva na Posebni dio nekretnine 1. u planu posebnih dijelova zgrade obojan crvenom bojom sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, kupaonice i sobe u prizemlju - površine 42,57 m2.	
	REAL PULA D.O.O., OIB: 88987369808, BEDNJANSKA ULICA 10, 10000 ZAGREB	
1.4	Zaprimljeno 24.01.2020.g. pod brojem Z-1191/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BR. 2 ST-418/2019-15 20.01.2020, nastavka postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza REAL PULA d.o.o. u stečaju	na 1 (1.3), 2 (2.3), 4 (4.3), 6 (6.2)
1.5	Zaprimljeno 28.07.2020.g. pod brojem Z-10654/2020 ZABILJEŽBA, Temeljem odredbe čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona, zabilježuje se Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. 2 St-418/19-37 od 23. srpnja 2020. godine o prodaji nekretnine u stečajnom postupku dužnika Real Pula d.o.o. u stečaju, OIB: 88987369808.	
2.	Suvlasnički dio: 1565/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva na Posebni dio nekretnine 2. u planu posebnih dijelova zgrade obojan smeđom bojom sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, ostave, kupaonice, sobe i spremišta u prizemlju - površine 51,88 m2.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
REAL PULA D.O.O., OIB: 88987369808, BEDNJANSKA ULICA 10, 10000 ZAGREB		
2.4	Zaprimljeno 24.01.2020.g. pod brojem Z-1191/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BR. 2 ST-418/2019-15 20.01.2020, nastavka postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza REAL PULA d.o. o.u stečaju	na 1 (1.3), 2 (2.3), 4 (4.3), 6 (6.2)
2.5	Zaprimljeno 28.07.2020.g. pod brojem Z-10654/2020 ZABILJEŽBA, Temeljem odredbe čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona, zabilježuje se Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. 2 St-418/19-37 od 23. srpnja 2020. godine o prodaji nekretnine u stečajnom postupku dužnika Real Pula d.o.o. u stečaju, OIB: 88987369808.	
6. Suvlasnički dio: 2383/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) s kojim je povezano pravo vlasništva na Posebni dio nekretnine 6. u planu posebnih dijelova zgrade obojan plavom bojom sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, predprostora, sobe, kupaonice i sobe na drugom katu te spremišta u prizemlju - površine 79,00 m2.		
REAL PULA D.O.O., OIB: 88987369808, BEDNJANSKA ULICA 10, 10000 ZAGREB		
6.3	Zaprimljeno 24.01.2020.g. pod brojem Z-1191/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL. BR. 2 ST-418/2019-15 20.01.2020, nastavka postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza REAL PULA d.o. o.u stečaju	na 1 (1.3), 2 (2.3), 4 (4.3), 6 (6.2)
6.4	Zaprimljeno 28.07.2020.g. pod brojem Z-10654/2020 ZABILJEŽBA, Temeljem odredbe čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona, zabilježuje se Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl.br. 2 St-418/19-37 od 23. srpnja 2020. godine o prodaji nekretnine u stečajnom postupku dužnika Real Pula d.o.o. u stečaju, OIB: 88987369808.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1 (1283/10000)			
2.1	Zaprimljeno 13.04.2007. broj Z-5506/07 Temeljem Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja potraživanja od 1.200.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist: ABANKA VIPA D.D. LJUBLJANA, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	<p>Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-5506/07 pod C red.br. 2.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vip d.d. Ljubljana, (OIB: 89346389541), Slovenska 58, Ljubljana, Republika Slovenija, u korist:</p> <p>DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA</p>		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 1 (1283/10000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 31.08.2007. broj Z-12929/07</p> <p>Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. kolovoza 2007. godine, Specijalne punomoći od 30. kolovoza 2007. godine, Redovnom izvatku iz sudskog registra Okružnog suda u celju od dana 30. kolovoza 2007. godine i Povijesnog izvotka iz sudskog registra od 06. travnja 2007. godine, koji se u ovosudnoj zbirci isprava nalazi pod posl.br. Z-5506/07, uknjižuje se na teret kč.br. 3723/428, založno pravo u iznosu od 3.560.000,00 EUR, te ostali uvjeti iz Sporazuma, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D. LJUBLJANA, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58</p>		
3.2	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIJENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vip d.d. Ljubljana, Republika Slovenija, Ljubljana, Slovenska 58, u korist novog ovlaštenika:</p>		na 3.1

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.4	<p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p> <p>Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-14197/2008</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1.) pod C red.br. 3.2., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB</p>		na 3.2
4. Na suvlasnički dio: 1 (1283/10000)			
4.1	<p>Zaprimljeno 16.07.2009. broj Z-7666/09</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 15. srpnja 2009. godine, Specijalne punomoći od 07. srpnja 2009. godine i Redovnog ispisa iz sudskog /poslovnog registra od 08. srpnja 2009. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od EUR=3.560.000,00, u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 16.07.2009. broj Z-7666/09</p> <p>Zabilježuje se da su zk.ul. 17837, 17839, 17840, 17841, 16227 i 17838 k.o. Pula sporedni ulošci zajedničke hipoteke.</p>		
4.3	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIJENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-7666/09 pod C red.br. 4.1., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., Slovenija, Ljubljana, Slovenska 58, OIB: 89346389541, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 4.1

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.5	<p>Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-7666/2009</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z- 7666/09 pod C red.br. 4.1.) pod C red.br. 4.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB</p>		na 4.3
8. Na suvlasnički dio: 1 (1283/10000)			
8.1	<p>Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-448/11</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 17. siječnja 2011. godine, Specijalne punomoći od 6. siječnja 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog registra od 6. siječnja 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58</p>		
8.2	<p>Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-448/11</p> <p>Zabilježuje se da je zk.ul. 17837 - 1,2,3,4,5,6,7,8,9 ETAŽA k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke.</p>		
8.3	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIJENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-448/11 pod C red.br. 8.1., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., Slovenija, Ljubljana, Slovenska cesta 58, OIB: 89346389541, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 8.1

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021 Prvenstveni red upisa: Z-870/2010 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z- 448/11 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika: DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB		na 8.3
9. Na suvlasnički dio: 1 (1283/10000)			
9.1	Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-2604/11 Temeljem Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine koje se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-5506/07 i Dodatka Sporazumu o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 04. ožujka 2011. godine, Punomoći od 28. veljače 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog registra od 01. ožujka 2011. godine i čl. 130 Zakona o zemljišnim knjigama, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.200.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma i Dodatka Sporazumu, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58	1.200.000,00 EUR	
9.2	Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-2604/11 zabilježuje se da je zk.ul. 17841 - 1,2,3,4,6,7,8,9 ETAŽA k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke		
9.3	Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-2604/11 pod C red.br. 9.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., OIB: 89346389541, Slovenska cesta 58, Ljubljana, Slovenija, u korist: DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA		na 9.1
11. Na suvlasnički dio: 1 (1283/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	<p>Zaprimljeno 04.04.2012. broj Z-3747/12</p> <p>Na temelju Dodatka sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 17. studenoga 2011. godine, Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-5506/07, Aneksa br. 5 ugovora o dugoročnom kreditu reg.br. 0869538 od 19. listopada 2011. godine, Punomoći od 12. listopada 2011. godine, Redovnog izvotka iz sudskog/poslovnog registra od 17. listopada 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog/poslovnog registra od 02. studenoga 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.200.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58</p>	1.200.000,00 EUR	
11.2	<p>Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-3747/12 pod C red.br. 11.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., OIB: 89346389541, Slovenska 58, Ljubljana, Republika Slovenija, u korist:</p> <p>DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA</p>		na 11.1
2. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 13.04.2007. broj Z-5506/07</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja potraživanja od 1.200.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D. LJUBLJANA, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58</p>		
2.2	<p>Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-5506/07 pod C red.br. 2.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d. Ljubljana, (OIB: 89346389541), Slovenska 58, Ljubljana, Republika Slovenija, u korist:</p> <p>DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA</p>		na 2.1

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 31.08.2007. broj Z-12929/07</p> <p>Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. kolovoza 2007. godine, Specijalne punomoći od 30. kolovoza 2007. godine, Redovnom izvratku iz sudskog registra Okružnog suda u celju od dana 30. kolovoza 2007. godine i Povijesnog izvratka iz sudskog registra od 06. travnja 2007. godine, koji se u ovosudnoj zbirci isprava nalazi pod posl.br. Z-5506/07, uknjižuje se na teret kč.br. 3723/428, založno pravo u iznosu od 3.560.000,00 EUR, te ostali uvjeti iz Sporazuma, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D. LJUBLJANA, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58</p>		
3.2	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d. Ljubljana, Republika Slovenija, Ljubljana, Slovenska 58, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 3.1
3.4	<p>Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-14197/2008</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1.) pod C red.br. 3.2., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB</p>		na 3.2
4. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	<p>Zaprimljeno 16.07.2009. broj Z-7666/09</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 15. srpnja 2009. godine, Specijalne punomoći od 07. srpnja 2009. godine i Redovnog ispisa iz sudskog /poslovnog registra od 08. srpnja 2009. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od EUR=3.560.000,00, u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 16.07.2009. broj Z-7666/09</p> <p>Zabilježuje se da su zk.ul. 17837, 17839, 17840, 17841, 16227 i 17838 k.o. Pula sporedni ulošci zajedničke hipoteke.</p>		
4.3	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-7666/09 pod C red.br. 4.1., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., Slovenija, Ljubljana, Slovenska 58, OIB: 89346389541, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 4.1
4.5	<p>Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-7666/2009</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z- 7666/09 pod C red.br. 4.1.) pod C red.br. 4.3., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB</p>		na 4.3
8. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 26.01.2010. broj Z-870/10 Na temelju Sporazuma o hipoteci od 22. siječnja 2010. godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist: ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58	3.560.000,00 EUR	
8.2	Zaprimljeno 26.01.2010. broj Z-870/10 Zabilježuje se da je zk.ul. 17841 k.o. Pula -1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 etaža, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
8.3	Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-870/10 pod C red.br. 8.1., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., Slovenija, Ljubljana, Slovenska cesta 58, OIB: 89346389541, u korist novog ovlaštenika: DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA		na 8.1
8.5	Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021 Prvenstveni red upisa: Z-870/2010 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z- 448/11 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika: DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB		na 8.3
9. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	<p>Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-448/11</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 17. siječnja 2011. godine, Specijalne punomoći od 6. siječnja 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog registra od 6. siječnja 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58</p>		
9.2	<p>Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-448/11</p> <p>Zabilježuje se da je zk.ul. 17837 - 1,2,3,4,5,6,7,8,9 ETAŽA k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke.</p>		
9.3	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENTA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-448/11 pod C red.br. 9.1., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., Slovenija, Ljubljana, Slovenska cesta 58, OIB: 89346389541, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		
10. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			
10.1	<p>Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-2604/11</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine koje se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-5506/07 i Dodatka Sporazumu o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 04. ožujka 2011. godine, Punomoći od 28. veljače 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog registra od 01. ožujka 2011. godine i čl. 130 Zakona o zemljišnim knjigama, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.200.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma i Dodatka Sporazumu, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58</p>	1.200.000,00 EUR	
10.2	<p>Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-2604/11</p> <p>zabilježuje se da je zk.ul. 17841 - 1,2,3,4,6,7,8,9 ETAŽA k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke</p>		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3	Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-2604/11 pod C red.br. 10.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., OIB: 89346389541, Slovenska cesta 58, Ljubljana, Slovenija, u korist: DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA		na 10.1
12. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			
12.1	Zaprimljeno 04.04.2012. broj Z-3747/12 Na temelju Dodatka sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 17. studenoga 2011. godine, Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-5506/07, Aneksa br. 5 ugovora o dugoročnom kreditu reg.br. 0869538 od 19. listopada 2011. godine, Punomoći od 12. listopada 2011. godine, Redovnog izvotka iz sudskog/poslovnog registra od 17. listopada 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog/poslovnog registra od 02. studenoga 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.200.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist: ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58	1.200.000,00 EUR	
12.2	Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-3747/12 pod C red.br. 12.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., OIB: 89346389541, Slovenska 58, Ljubljana, Republika Slovenija, u korist: DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA		na 12.1
2. Na suvlasnički dio: 6 (2383/10000)			
2.1	Zaprimljeno 13.04.2007. broj Z-5506/07 Temeljem Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja potraživanja od 1.200.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	<p>Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-5506/07 pod C red.br. 2.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d. Ljubljana, (OIB: 89346389541), Slovenska 58, Ljubljana, Republika Slovenija, u korist:</p> <p>DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA</p>		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 6 (2383/10000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 31.08.2007. broj Z-12929/07</p> <p>Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. kolovoza 2007. godine, Specijalne punomoći od 30. kolovoza 2007. godine, Redovnom izvatku iz sudskog registra Okružnog suda u celju od dana 30. kolovoza 2007. godine i Povijesnog izvotka iz sudskog registra od 06. travnja 2007. godine, koji se u ovosudnoj zbirci isprava nalazi pod posl.br. Z-5506/07, uknjižuje se na teret kč.br. 3723/428, založno pravo u iznosu od 3.560.000,00 EUR, te ostali uvjeti iz Sporazuma, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D. LJUBLJANA, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58</p>		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d. Ljubljana, Republika Slovenija, Ljubljana, Slovenska 58, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 3.1
3.4	<p>Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-14197/2008</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1.) pod C red.br. 3.2., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB</p>		na 3.2
4. Na suvlasnički dio: 6 (2383/10000)			
4.1	<p>Zaprimljeno 16.07.2009. broj Z-7666/09</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 15. srpnja 2009. godine, Specijalne punomoći od 07. srpnja 2009. godine i Redovnog ispisa iz sudskog /poslovnog registra od 08. srpnja 2009. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od EUR=3.560.000,00, u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 16.07.2009. broj Z-7666/09</p> <p>Zabilježuje se da su zk.ul. 17837, 17839, 17840, 17841, 16227 i 17838 k.o. Pula sporedni ulošci zajedničke hipoteke.</p>		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-7666/09 pod C red.br. 4.1., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., Slovenija, Ljubljana, Slovenska 58, OIB: 89346389541, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 4.1
4.5	<p>Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-7666/2009</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-7666/09 pod C red.br. 4.1.) pod C red.br. 4.3., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB</p>		
8. Na suvlasnički dio: 6 (2383/10000)			
8.1	<p>Zaprimljeno 26.01.2010. broj Z-870/10</p> <p>Na temelju Sporazuma o hipoteci od 22. siječnja 2010. godine uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58</p>	3.560.000,00 EUR	
8.2	<p>Zaprimljeno 26.01.2010. broj Z-870/10</p> <p>Zabilježuje se da je zk.ul. 17841 k.o. Pula -1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 etaža, glavni uložak zajedničke hipoteke.</p>		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.3	<p>Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-870/10 pod C red.br. 8.1., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vipa d.d., Slovenija, Ljubljana, Slovenska cesta 58, OIB: 89346389541, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 8.1
8.5	<p>Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-8321/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-870/2010</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA), - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z- 448/11 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.520.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB</p>		
9. Na suvlasnički dio: 6 (2383/10000)			
9.1	<p>Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-448/11</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 17. siječnja 2011. godine, Specijalne punomoći od 6. siječnja 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog registra od 6. siječnja 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.520.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58</p>		
9.2	<p>Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-448/11</p> <p>Zabilježuje se da je zk.ul. 17837 - 1,2,3,4,5,6,7,8,9 ETAŽA k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke.</p>		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.3	Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-27538/2018		na 9.1
	<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU I PRIENOS INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM TRAŽBINAMA OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ OV-7952/2018 OD DANA 26.07.2018, RJEŠENJE O UPISU PROMJENE KOD SUBJEKTA IZDANOG OD STRANE REPUBLIKE SLOVENIJE, OKRUŽNOG SUDA U LJUBLJANI OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA BROJ OV-6945/2018 OD DANA 25.07.2018, SPECIJALNA PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18, OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6942/2018 OD DANA 26.08.2018, REDOVNI ISPIS IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6944/2018 OD DANA 05.07.2018, RJEŠENJE O BRISANJU IZ SUDSKOG REGISTRA KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6937/2018 OD DANA 11.07.2018, TRGOVAČKI REGISTAR KANTONA ZUG KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BR. Z-23730/18 OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA KRISTIANA HUKELJA IZ ZAGREBA, BROJ: 6939/2018 OD DANA 17.04.2018, uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-448/11 pod C red.br. 8.1., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.520.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma, sa imena ovlaštenika Abanka Vip d.d., Slovenija, Ljubljana, Slovenska cesta 58, OIB: 89346389541, u korist novog ovlaštenika:</p> <p>DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		
10. Na suvlasnički dio: 6 (2383/10000)			
10.1	Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-2604/11	1.200.000,00	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine koje se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-5506/07 i Dodatka Sporazumu o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 04. ožujka 2011. godine, Punomoći od 28. veljače 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog registra od 01. ožujka 2011. godine i čl. 130 Zakona o zemljišnim knjigama, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.200.000,00 EUR i ostalih uvjeta iz Sporazuma i Dodatka Sporazumu, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:</p> <p>ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58</p>		
10.2	Zaprimljeno 09.03.2011. broj Z-2604/11		
	<p>zabilježuje se da je zk.ul. 17841 - 1,2,3,4,6,7,8,9 ETAŽA k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke</p>		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3	Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-2604/11 pod C red.br. 10.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vip d.d., OIB: 89346389541, Slovenska cesta 58, Ljubljana, Slovenija, u korist: DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA		na 10.1
12. Na suvlasnički dio: 6 (2383/10000)			
12.1	Zaprimljeno 04.04.2012. broj Z-3747/12 Na temelju Dodatka sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 17. studenoga 2011. godine, Sporazuma o osiguranju potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 10. travnja 2007. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-5506/07, Aneksa br. 5 ugovora o dugoročnom kreditu reg.br. 0869538 od 19. listopada 2011. godine, Punomoći od 12. listopada 2011. godine, Redovnog izvotka iz sudskog/poslovnog registra od 17. listopada 2011. godine i Redovnog izvotka iz sudskog/poslovnog registra od 02. studenoga 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.200.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist: ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA 58	1.200.000,00 EUR	
12.2	Zaprimljeno 17.07.2020.g. pod brojem Z-10029/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O POTVRDI USTUPA TRAŽBINA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-2/2020) OD 23.12.2014, DODATAK BR. 2 UGOVORU O POTVRDI USTUPA TRAŽBINE (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-215/2020) OD 23.04.2020, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-260/2020) OD 13.07.2020, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA (PRIJEVOD OVJEREN OD STRANE STALNOG SUDSKOG TUMAČA MARIJANE REPUŠIĆ, BROJ: OV-259-1/2020) OD 09.07.2020, uslijed prijenosa prava potraživanja, upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-3747/12 pod C red.br. 12.1, uknjižuje se založno pravo sa imena ovlaštenika Abanka Vip d.d., OIB: 89346389541, Slovenska 58, Ljubljana, Republika Slovenija, u korist: DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D., OIB: 35965662412, DAVČNA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA		na 12.1
18. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-8301/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Zabilježuje se odbijeni prijedlog Družbe za upravljanje terjatev bank d.d. OIB: 35965662412 iz Slovenije, Ljubljana, Davčna ulica 1 zastupana po punomoćbinku Robertinu Bilobrku, odvjetniku iz Zagreba, A. Cesarca 8 za upis promjene založnog vjerovnika kod hipoteke upisane pod posl.br. Z-5506/07, Z-2604/11 i Z-3747/12 temeljem ovjerenog prijevoda Dodatka br. 2. Ugovoru o potvrdi ustupa tražbine (Javni bilježnik Barbara Andrič Velkovrh iz Ljubljane br. OV-1855/2020) od 23.04.2020. godine i neovjerenog preslika Ugovora o potvrdi ustupa tražbine od 23.12.2014. godine.		vezano uz B 2 (2.3)
21. Na suvlasnički dio: 1 (1283/10000)			
21.1	Zaprimljeno 11.05.2021.g. pod brojem Z-7853/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, Zagreb za uknjižbu založnog prava temeljem ugovora o ustupanju potraživanja (cesija).		vezano uz B 1 (1.3)
22. Na suvlasnički dio: 2 (1565/10000)			
22.1	Zaprimljeno 11.05.2021.g. pod brojem Z-7853/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, Zagreb za uknjižbu založnog prava temeljem ugovora o ustupanju potraživanja (cesija).		vezano uz B 2 (2.3)
25. Na suvlasnički dio: 6 (2383/10000)			
25.1	Zaprimljeno 11.05.2021.g. pod brojem Z-7853/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, Zagreb za uknjižbu založnog prava temeljem ugovora o ustupanju potraživanja (cesija).		vezano uz B 6 (6.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.07.2021.